

Lechner Immobilien Development GmbH/Planquadrat Efers Geskes Krämer PartG Architekten und Stadtplaner



Variante 2 x 3 Spänner

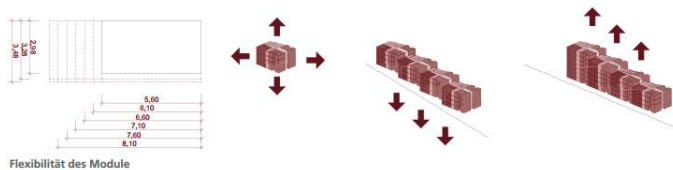
4 Vollgeschosse
Einzelgebäude
Wohnen im Erdgeschoss
ohne Aufzug



ERDGESCHOSS M 1:200



REGELGESCHOSS M 1:200



- Konzept modularer Bauweise mit Modulen aus Stahlbeton konsequent umgesetzt, hoher Vorfertigungsgrad, WDVS/Putzauftrag vor Ort
- gut funktionierende Grundrisse
- klassische städtische Fassade mit ausgeprägter, optisch überhöhter Sockelzone
- städtebauliche Varianten ausgearbeitet und dargestellt
- hohe Flexibilität der Module und Zusammenschaltbarkeit der Wohnungen
- gut ausgearbeitetes Nachhaltigkeits- und Energiekonzept / KfW 55
- Schächte bereits in den Modulen integriert